

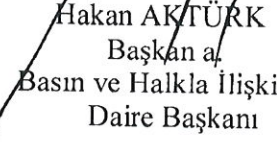
T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : 86039450.823.02/
KONU: İlan

11.01.2016★ 209

TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİNE

Adana, Osmaniye, Denizli, Elazığ, Kırıkkale, Bolu, Düzce, Kastamonu ve Kocaeli illerinde bulunan muhtelif taşınmazların özelleştirilmesine ilişkin ilan metni, üyelerinize duyurulmak üzere ekte bilgilerinize sunulmuştur.


Hakan AKTÜRK
Başkan a.
Basın ve Halkla İlişkiler
Daire Başkanı

Ek : İlan Metni

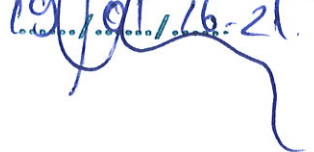
Dağıtım:

- 1- T.C. Başbakanlık Yatırım Destek ve Tanıtım Ajansı
- 2- Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği

Başkanlık ve Genel Sekreterlik
Şube Müdürlüğüne
..15.. / 01 / ..2016
Genel Sekreter

İSTANBUL TİCARET BORSASI	
TARİH	15-01-2016
SAYI	182

Başkanlık ve Genel Sekreterlik


15/01/16-21



MUHTELİF TAŞINMAZLARIN ÖZELLEŞTİRİLMESİ HAKKINDA DUYURU

4046 sayılı Kanun hükümleri kapsamında Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca (İdare) tablodaki taşınmazlar "satış" yöntemi ile özelleştirilecektir.

SIRA NO	SATIŞA KONU VARLIK	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE ŞARTNAMESİ VE TANITIM DOKÜMANI BEDELİ (TL)	SONTEKLİF VERME TARİHİ
1	ADANA İLİ, SARIÇAM İLÇESİ, DAĞCI MAHALLESİ, 314 NO.LU PARSELDE KAYITLI 261.250,00 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	500.000,00.	100,00.-	01/03/2016
2	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3846 NO.LU PARSELDE BULUNAN 1.209,35 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	4.000,00.-	100,00.-	01/03/2016
3	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3847 NO.LU PARSELDE BULUNAN 2.122,23 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	6.000,00.-	100,00.-	01/03/2016
4	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 1700 ADA, 1 NO.LU PARSELDE BULUNAN 10.701,08 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	30.000,00.-	100,00.-	01/03/2016
5	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 1699 ADA, 1 NO.LU PARSELDE BULUNAN 14.961,39 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	40.000,00.-	100,00.-	01/03/2016
6	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 1698 ADA, 1 NO.LU PARSELDE BULUNAN 11.255,91 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	30.000,00.-	100,00.-	01/03/2016
7	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3850 NO.LU PARSELDE BULUNAN 9.992,65 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	40.000,00.-	100,00.-	01/03/2016
8	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3841 NO.LU PARSELDE BULUNAN 15.373,54 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	40.000,00.-	100,00.-	01/03/2016
9	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3854 NO.LU PARSELDE BULUNAN 12.395,33 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	30.000,00.-	100,00.-	01/03/2016
10	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3855 NO.LU PARSELDE BULUNAN 807,52 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	3.000,00.-	100,00.-	01/03/2016
11	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3843 NO.LU PARSELDE BULUNAN 22.102,69 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	50.000,00.-	100,00.-	01/03/2016
12	OSMANIYE İLİ, DÜZİÇİ İLÇESİ, HARUNİYE MAHALLESİ, 3848 NO.LU PARSELDE BULUNAN 2.246,92 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	10.000,00.-	100,00.-	01/03/2016
13	DENİZLİ İLİ, PAMUKKALE İLÇESİ, KOYUNALİLER KÖYÜ, 520 ADA, 14 NO.LU PARSELDE BULUNAN 13.227,19 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	150.000,00.-	100,00.-	08/03/2016
14	DENİZLİ İLİ, PAMUKKALE İLÇESİ, PINARKENT MAHALLESİ, 621 ADA, 2 NO.LU PARSELDE BULUNAN 4.711,00 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	30.000,00.-	100,00.-	08/03/2016
15	ELAZIĞ İLİ, MERKEZ İLÇESİ, SÜRSÜRÜ MAHALLESİ, 4668 ADA, 1 NO.LU PARSELDE BULUNAN 3.908,15 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	100.000,00.-	100,00.-	08/03/2016
16	ELAZIĞ İLİ, MERKEZ İLÇESİ, SÜRSÜRÜ MAHALLESİ, 4668 ADA, 2 NO.LU PARSELDE BULUNAN 10.526,64 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	300.000,00.-	100,00.-	08/03/2016
17	ELAZIĞ İLİ, MERKEZ İLÇESİ, SÜRSÜRÜ MAHALLESİ, 4667 ADA, 1 NO.LU PARSELDE BULUNAN 5.057,80 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	100.000,00.-	100,00.-	08/03/2016
18	ELAZIĞ İLİ, MERKEZ İLÇESİ, SÜRSÜRÜ MAHALLESİ, 4667 ADA, 2 NO.LU PARSELDE BULUNAN 5.040,22 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	100.000,00.-	100,00.-	08/03/2016
19	KIRIKKALE İLİ, MERKEZ İLÇESİ, BAĞLARBAŞI MAHALLESİ, 5479 ADA, 13 NO.LU PARSELDE BULUNAN 45.728,00 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSADAKİ 39.950,00 M ² ORANINDAKİ HİSSE	400.000,00.	100,00.-	15/03/2016
20	BOLU İLİ, MERKEZ İLÇESİ, KARAKÖY MAHALLESİ, 243, 249, 250, 251, 985, 1404, 1406 NO.LU PARSELLERDE BULUNAN TOPLAM 42.446,00 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSALAR	200.000,00.	100,00.-	15/03/2016
21	DÜZCE İLİ, MERKEZ İLÇESİ, HAMİDİYE MAHALLESİ, 52 ADA, 41 NO.LU PARSELDE BULUNAN 6.512,00 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	300.000,00.	100,00.-	15/03/2016
22	KASTAMONU İLİ, HANÖNÜ İLÇESİ, HANÖNÜ MAHALLESİ, 438 ADA, 1 NO.LU PARSELDE BULUNAN 2.171,49 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	10.000,00.-	100,00.-	15/03/2016
23	KOCAELİ İLİ, BAŞISKELE İLÇESİ, YENİKÖY MAHALLESİ, 2100 NO.LU PARSELDE BULUNAN 6.332,00 M ² YÜZÖLÇÜMLÜ ARSA	60.000,00.-	100,00.-	15/03/2016

1) İhaleler, pazarlık usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonlarıca gerekli görüldüğü takdirde ihaleler, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilir.

2) Katılımcılar ayrı ayrı olmak koşuluyla birden fazla ihaleye teklif verebilirler.

3) İhaleye katılabilmek için her bir taşınmaz için ayrı İhale Dokümanı alınması ve tekliflerin İdarenin Ziya Gökalp Caddesi No: 80 Kurtuluş/ANKARA adresine son teklif verme günü saat 17:00'ye kadar elden teslim edilmesi zorunludur.

4) İhale Dokümanı bedelleri İdare'nin;

- Halkbank A.Ş. Kamu Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR250001200945200083000006 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Satış ve Temettü Gelirleri Türk Lirası,
- T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kamu Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR400001001745387756615738 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası,
- Vakıfbank A.Ş. Merkez Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR220001500158007287550667 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası

hesaplarından birine yatırılacaktır. Dekontta, katılımcının ismi (katılımcının Ortak Girişim Grubu (OGG) olması halinde OGG'nin veya üyelerinden birinin adına düzenlenmiş olması yeterlidir) ile hangi ihaleye ilişkin dokümanı alınacağı belirtilmelidir. Her ne surette olursa olsun ŞARTNAME ve Tanıtım dokümanı almak için ödenmiş tutarlar iade edilmez.

5) Özelleştirme ihalesi, 2885 sayılı Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, diletiğine yapmakta ve teklif verme süresini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatmakta serbesttir.

6) Teklifler Türk Lirası olarak verilecek olup ihale bedellerinin peşin veya vadeli ödenebilmesi mümkündür. İhale bedellerinin vadeli olarak ödemesi talep edildiği takdirde;

Asgari %20 (yüzdeyirmi)'si Varlık Satış Sözleşmesi imza tarihinde peşin, bakiye anapara borcu ise azami 12 (oniki) ayda bir ödeme yapılmak kaydıyla en çok 48 (kırksekiz) ayda ve eşit taksitlerle, bakiye anapara borcu üzerinden vade tarihleri itibarıyla hesaplanacak vade farklarıyla birlikte ödenecektir. İhale bedellerinin vadeye bağlanan tutarına, Varlık Satış Sözleşmesi imza tarihinden itibaren yıllık %11 (onbir) oranında basit faiz uygulanacaktır.

7) İhale konusu taşınmazların yabancı uyruklu gerçek kişiler ile yabancı ülkelerde kendi ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip şirketler ve Türkiye'de kurulan yabancı sermayeli şirketlere satış, yürürlükteki Doğrudan Yabancı Yatırımlar Kanunu, Tapu Kanunu ile ilgili diğer mevzuat hükümlerine tabidir. Bu kişiler, satışın mümkün olup olmadığını önceden araştırmakla ve ihaleyi kazanmaları halinde en kısa sürede gerekli işlemleri yapmakla yükümlüdürler.

8) Özelleştirme işlemleri her türlü vergi, resim, harç ve KDV'den muaftır.

9) Ayrıca 0 312 585 84 52-53-54 numaralı telefonlardan ve www.oib.gov.tr adresinden ihaleye ilişkin bilgi alınabilir.

23/12/2015